

## وزیر صمت لایحه دوفوریتی واردات خودروی کار کرده را به دولت ارسال کرد

صفحه ۵

**وزیر کشور:**  
**انتخابات همیشه سالم برگزار شده است**

احمد وحیدی، وزیر کشور گفت: از دیدگاه و نقطه‌نظری‌های احزاب مختلف اعم از اصولگرا، اصلاح طلب و مستقل در تصمیم‌ها برای پیشرفت و اعتدالی ایران اسلامی استقبال می‌کنیم. وی در این دیدار که با حضور...



**رئیس مجلس:**  
**لایحه ارتقای امنیت زنان برگرفته از جایگاه بانوان به عنوان ستون خانواده است**

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس در نشست بررسی لایحه پیشگیری از آسیب‌دیدگی زنان و ارتقای امنیت آنان در برابر سوءرفتار که با حضور اعضای کمیسیون...



**رئیس‌جمهور در مراسم روز ارتش:**  
**کوچک‌ترین اقدام علیه ایران با نابودی تل آویو همراه می‌شود**

ایشنا... رئیسی، در آیین گرامیداشت روز ارتش جمهوری اسلامی ایران در جمع فرماندهان نظامی و امرای ارتش گفت: امروز ارتش دلاور شجاع و قهرمان ما در ...



## طرح اتوبوس «بی آر تی»

## شمال غرب شیراز

## تصویب شد

در دوازدهمین جلسه شورای ترافیک شهر شیراز کلیات اجرای طرح اتوبوس تندرو شهری بی آر تی شمال غرب کلان شهر بررسی و تصویب شد. همچنین در این جلسه طرح تردد زمانی مکانی ناوگان حمل‌ونقل بار بررسی، تصویب و به مرحله اجرایی رسید. در ادامه این جلسه در مورد خطوط ویژه و دیگر طرح‌های



شهردار شیراز: ارتش نماد غیرت و صلابت مردم ایران است

صفحه ۳

نجمه قنبری  
N.ghanbari@sobhannews.ir

### رفقار عجیب

منحنی رشد اجاره‌خانه هیچ‌گاه از هیچ قاعده و قانونی پیروی نمی‌کند. کافیتس یک بار امتحان کنید حتی اگر یک کیلو ماست یک ریال افزایش پیدا کند این مورد در اجاره‌خانه قطعاً تأثیرگذار خواهد بود. حالا این افزایش قیمت‌ها را در دیگر بازارها تصور کنید قطعاً این منحنی تا آنجا که میل داشته باشد تغییر خواهد کرد و اصولاً متوجه قوانینی که در همین راستا سران قوا برای کنترل انحنای آن اندیشیده‌اند، نیست. اجاره‌خانه در شرایطی رو به بالا حرکت می‌کند که درآمد بسیاری از اقدشار اجاره‌نشین، چندان متناسب با درآمد آنها رشد نکرده است و این سرعت فاصله‌ها را بیشتر کرده است. زمانی تصور می‌شد و انتظار می‌رفت با ورود به نیمه دوم سال و پایان موج جابه‌جایی مستأجران بازار اجاره‌خانه فروکش کند اما اکنون شرایط اینگونه نیست. می‌توان گفت بازار اجاره‌مسکن نیز مشابه دیگر بازارها به دلیل تأثیرپذیری از تورم عمومی و جبران عقب‌ماندگی مسیری متفاوت با انتظارات را سپری می‌کند. فعالان بازار درباره شرایط کنونی بازار اجاره می‌گویند: به طور معمول هر ساله در نیمه دوم سال که حجم معاملات و قراردادهای اجاره کاهش پیدا می‌کند، قراردادهای با همان قیمت‌های تابستان که بیک نقل و انتقالات مسکن است، منعقد می‌شود، اما چند سالی است که اجاره‌خانه از قانونی تبعیت نمی‌کند، به طور مثال شروع نیمه دوم امسال همراه بود با افزایش نرخ ارز و همین سبب افزایش نرخ اجاره شد. به هر روی به طور قطع باز هم قیمت اجاره افزایش پیدا می‌کند و این باعث می‌شود که شاهد کوچ اجاره‌نشینانی از محلات بالا به سمت مناطق پایین شهر باشیم و اینکه مناطق پایین نیز به حاشیه شهر می‌روند که موجب سربرآوردن مشکلات شیوه‌ای دیگر می‌شود. باید گفت رفتار بازارها این روزها عجیب‌تر از همیشه هستند و به گفته یک کارشناس امور مالی برخی رفتارها، اینقدر عجیب و سریع هستند که از زمان تحلیل تا انتشار ورق برگشته باشد و اتفاق مالی و بازار به گونه‌ای دیگر ممکن است دیگر رقم خورده باشد.



رهبر انقلاب اسلامی در دیدار جمعی از دانشجویان و نمایندگان تشکلهای دانشجویی:

## راهبرد امروز دشمن

## بدبین کردن ما به خود است

صفحه ۲

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| <p>نماینده مردم شیراز و زرقان مطرح کرد:</p> <p><b>تحقق رشد تولید با حمایت صندوق توسعه ملی</b></p> | <p>مدیرکل میراث فرهنگی فارس خبر داد:</p> <p><b>جذب کامل اعتبارات مصوب سفر دولت به طرح‌های میراثی فارس</b></p> | <p>رئیس سازمان آتش‌نشانی شیراز:</p> <p><b>رسیدن به برنامه اقی شهرداری در ۱۴۰۴ اولویت حرکت سازمان آتش‌نشانی</b></p> | <p>استاندار فارس:</p> <p><b>اقتدار نیروهای مسلح امکان عرض اندام را از دشمن سلب کرده است</b></p> |
|---|---|--|---|

### استیضاح «خاندوزی» منتفی شد

تسنیم- احمد نادری، عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی با اشاره به رایج طرح استیضاح وزیر اقتصاد به هیئت رئیسه گفت: با توجه به اینکه تعداد امضاهای متقاضیان استیضاح احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد کمتر از ۱۰ نفر رسید لذا براساس آیین‌نامه داخلی این استیضاح منتفی شد. وی افزود: طبق آیین‌نامه مجلس این طرح استیضاح بایگانی می‌شود. روز گذشته سه استیضاح وزیر اقتصاد در مجلس شورای اسلامی مطرح شده بود و قرار بود این استیضاح‌ها در صحن علنی مجلس اعلام وصول شود اما با پس گرفتن امضا توسط نمایندگان مجلس، استیضاح‌های وزیر اقتصاد از حد نصاب افتاد.

### سخت‌گویی وزارت صمت:

### عمر خودروهای کار کرده در محدود پنج سال می‌تواند باشد

فارس- امید قالیباف، سخت‌گویی وزارت صمت اظهار کرد: وزارت صمت لایحه دو فوریتی برای الحاق به قانون ساماندهی صنعت خودرو به دولت ارائه کرد. وی افزود: در پیشنهاد وزارت صمت برای واردات خودرو کارکرده آمده است که اشخاص حقیقی بدون داشتن کارت بازرگانی می‌توانند نسبت به واردات خودرو اقدام کنند. سخت‌گویی وزارت صمت اظهار داشت: البته خودرویی که وارد می‌شود اولاً از نظر عوارض گمرکی تابع مقرراتی است که گمرک وضع می‌کند و دوماً از نظر استانداردها نیز باید حتماً استانداردهای سازمان ملی استاندارد و محیط زیست را پاس کند. وی افزود: همچنین عمر خودروهای کارکرده در محدود پنج سال می‌تواند باشد.

### سرپرست وزارت آموزش و پرورش مطرح کرد: احتمال افزایش قیمت کتب درسی

ایسنا- رضا مراد صحرایی، سرپرست وزارت آموزش و پرورش درباره تعویق ثبت سفارش کتب درسی گفت: ثبت سفارش کتب درسی به زودی آغاز خواهد شد. وی افزود: مسئله‌ای درباره قیمت داریم و اگر یارانه کاغذ را به همان صورتی که مدنظر ماست ندهند ممکن است قیمت کتاب بالا برود که رئیس‌جمهور دستور داد قیمت کتب درسی نباید غیرمتعارف بالا برود و در حال بارزنی هستیم تا قیمت کتاب منطقی شود. سرپرست وزارت آموزش و پرورش همچنین درباره اعطای فوق‌العاده به سربازان نیز گفت: اعمال فوق‌العاده ویژه منوط به مذاکراتی است که باید با دیگر سازمان‌ها داشته باشیم. وی درباره آخرین وضعیت رتبه‌بندی معلمان نیز یادآور شد: فرآیند اعتراضی آغاز شده است و امکان بارگذاری مدرک جدید در سامانه فراهم شد و ۱۰ استان، ۱۰ استان کار در حال انجام است و تا پنجم اردیبهشت اطلاعات دریافت می‌شود و سپس ارزیابان به ارزیابی می‌پردازند.

### سخت‌گویی دولت:

## اسامی ابر بدهکاران بانکی اعلام می‌شود



زمینه کاهش تورم تولیدکننده هم این رقم در این دوره چشمگیر و حدود ۳۰ درصد است.

### کم‌کاری نظام بانکی در طرح نهضت ملی مسکن

سخت‌گویی دولت وی در پاسخ به پرسشی درباره گزارشی از عملکرد بانک‌ها در پرداخت تسهیلات مسکن گفت: از ابتدای راه‌اندازی سامانه مذکور در قانون جهش مسکن که مبنای تسهیلات بود تا پایان سال قبل، حدود ۷۱۱ هزار میلیارد ریال منابع و تسهیلات از سوی شبکه بانکی پرداخت شده است. تاکنون ۳۷۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات مسکن شهری، ۱۱۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات مسکن روستایی و ۱۳۱ هزار میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن به متقاضیان پرداخت شده است اما این ارقام با ۲۰ درصد هدف گذاری قانون، فاصله معنادار و نشان‌دهنده کم‌کاری نظام بانکی در تأمین منابع است.

### کم‌کاری نظام بانکی در تأمین تسهیلات مسکن پذیرفتنی نیست

### معاون سیاسی وزیر کشور:

## امیدواریم لایحه جامع انتخابات تا اردیبهشت‌ماه تصویب و ابلاغ شود

شورای اسلامی هم در حال بررسی طرح اصلاح قانون انتخابات بود، منتظر نتیجه آن شدیم که انتظار داریم تا اواسط اردیبهشت‌ماه این قانون تصویب و برای اجرا ابلاغ شود. وی ادامه داد: اقدام دیگر، تهیه پیش‌نویس لایحه اصلاحات تقسیمات کشوری است که به کمیسیون سیاسی دفاعی دولت ارسال شده است تا پس از طی مراحل قانونی، زمینه ارسال برای مجلس شورای اسلامی فراهم شود. معاون سیاسی وزیر کشور درباره فعالیت کمیسیون ماده ۱۰ قانون نحوه فعالیت احزاب و گروه‌های سیاسی هم اظهار کرد: از ابتدای سال گذشته، ۱۲ جلسه برگزار شد که ۱۱۱۰ مصوبه داشت. غلامرضا یادآور شد: تشکیل ۱۲ حزب ملی و استانی، ۹ مورد تأسیس حزب، ۴ مورد صدور پروانه فعالیت، ۳۴ مورد تمدید پروانه فعالیت، ۱۹ مورد نظارت بر مجمع عمومی احزاب، ۳۴ مورد تمدید پروانه فعالیت‌های مذهبی، تدوین سازوکار اختصاصی یارانه احزاب، صدور مجوز فعالیت ۸۰۰ دفتر نمایندگی احزاب در شهرستان‌ها و دفاتر فرعی از جمله اقدامات این کمیسیون بوده است. وی رویکرد معاونت سیاسی وزارت کشور را تعامل نزدیک با خانه

ایشنا- علی بهادری چهرمی، سخت‌گویی دولت در نشست خبری هفتگی خود با خبرنگاران یادآور شد: محور اصلی دیدارهای رئیس‌جمهوری در ماه مبارک رمضان در حوزه‌های اقتصادی و کار آفرینی و نتایجی بوده است.

وی افزود: در حوزه تسهیلات در سال گذشته که حوزه دانش‌بنیان بود در سال ۱۴۰۱ جمعاً به ۲ هزار و ۱۱۳ شرکت دانش‌بنیان، هزار و ۷۷۴ میلیارد ریال تسهیلات پرداخت شده که ۱۶۵ درصد افزایش نسبت به سال قبل را نشان می‌دهد.

وی خاطرنشان کرد: سفر استانی بعدی رئیس‌جمهور به مقصد استان خوزستان در انتهای هفته آینده برگزار خواهد شد.

### اسامی ابر بدهکاران بانکی اعلام می‌شود

سخت‌گویی دولت خبر داد: اسامی ابر بدهکاران بانکی و نیز میزان تسهیلات دریافتی در اختیار مردم قرار می‌گیرد و این اقدام در راستای ایجاد شفافیت است که استمرار خواهد داشت.

### دولت قصد هیچ گونه تغییری در حوزه وزارت صمت ندارد

وی در پاسخ به پرسشی درباره احتمال تغییر وزیر صمت، تصریح کرد: بیشترین بخش بحث‌انگیز در زمینه عملکرد وزارت صمت، حوزه خودرو است که بخش کوچکی از کل حوزه این وزارتخانه محسوب می‌شود. در حالی که نرخ رشد صنعت، تجارت و معدن در دوره فاطمی‌امین رشد قابل توجهی دارد و آمارهای عملکردی در حوزه‌های مختلف وزارت صمت، قابل قبول است.

وی با تأکید بر این که «دولت هیچ‌گونه قصد تغییری برای وزیر صمت ندارد»، یادآور شد: رشد تولید ناخالص داخلی در ۹ ماه اول ۱۴۰۱ حدود ۵۱ درصد است و میانگین فصلی نرخ رشد صنعت در دوره آقای فاطمی‌امین ۴/۲ درصد بوده که سه‌برابر دولت قبل است. در

### حکم دادگاه هواپیمای اوکراینی به اصحاب پرونده ابلاغ شده است

صدواسیما- پس از انتشار حکم دادگاه سانحه سقوط هواپیمای اوکراینی، یکی از اعضای خانواده جانبختگان این سانحه و همچنین یکی از کلای این خانواده‌ها اعلام کردند حکم دادگاه هنوز به آن‌ها ابلاغ نشده است.

پیگیری‌ها از سازمان قضایی نیروهای مسلح مؤید آن است که حکم دادگاه هواپیمای اوکراینی از طریق سامانه ابلاغ الکترونیک به همه اصحاب پرونده ابلاغ شده است.

### بسته نظارتی ساماندهی بازار اجاره بهای مسکن تدوین می‌شود

صدا و سیما- محمد مخبر، معاون اول رئیس‌جمهور در جلسه بررسی تحولات بازار مسکن با اشاره به سهم ۳۰ درصدی مسکن در سبد هزینه خانوار، بر ضرورت همکاری و هماهنگی وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های مرتبط با وزارت راه‌وشهرسازی برای پیشرفت نهضت ملی مسکن در دولت تأکید کرد.

معاون اول رئیس‌جمهور همچنین برای رفع مشکلات اجرایی و رصد و پیگیری پرداخت تسهیلات مسکن به مردم از سوی بانک‌های عامل به وزرای راه و شهرسازی و اقتصاد و همچنین سازمان برنامه‌بودجه و بانک مرکزی دستور داد تا با تشکیل کمیته اجرایی مشکل از معاونین دستگاه‌های مذکور، آخرین وضعیت پرداخت تسهیلات بانکی به نهضت ملی مسکن و میزان تحقق آن را پیش و بصورت هفتگی ارائه نمایند.

در این جلسه گزارشی در خصوص نرخ رشد قیمت مسکن و عوامل مؤثر بر آن، چگونگی پیشرفت طرح ملی مسکن، ساماندهی صندوق ملی مسکن، نحوه پرداخت تسهیلات بانکی ساخت مسکن به مردم و همچنین موانع و مشکلات در زمینه مسکن حمایتی و اقتصادی ارائه شد.

بر این اساس مقرر شد تا در خصوص بازنگری در میزان و نرخ سود تسهیلات مسکن به فوریت پیشنهادات عملیاتی با هماهنگی بانک مرکزی، وزارت اقتصاد، سازمان برنامه‌بودجه و صندوق توسعه ملی جمع بندی شده و جهت تصویب نهایی به شورای پول و اعتبار ارائه شود. همچنین در خصوص وضعیت مسکن و اجاره بهای منازل مسکونی در تهران و سایر کلانشهرها، وزارت راه‌وشهرسازی گزارشی از برنامه خود مبنی بر تنظیم، کنترل و ساماندهی اجاره‌های مسکن در تهران و رشد شاخص اجاره‌ها و تورم در هر فصل نسبت به فصل مشابه سال گذشته ارائه کرد.

بر همین اساس جهت جلوگیری و کنترل سوداگری در بخش مسکن مقرر شد با قید فوریت در خصوص طرح مالیات بر معاملات مکرر مسکن تصمیم‌گیری و پس از تصویب در هیئت دولت، لایحه‌ای دوفوریتی به مجلس شورای اسلامی ارائه شود. همچنین ارائه بسته نظارتی و اجرایی در زمینه ساماندهی اجاره‌های معاملاتی مسکن و بررسی جواز کسب و کد رهگیری مشاورین املاک ملکی در تهران و نظارت بر تسایتهای اینترنتی اجاره مسکن از دیگر مصوبات این جلسه بود.